

# Participants aux transactions électroniques Terravis (eGVT)

Etat au 15.09.2017

## Introduction

Les transactions électroniques Terravis (eGVT) permettent, partout en Suisse, l'exécution électronique sécurisée des transactions dans les domaines hypothécaire, du notariat et du registre foncier par le biais de la plateforme Terravis.

Le déploiement s'effectue par canton et n'est pas encore terminé. Le présent document a pour vocation de donner une vue d'ensemble des participants raccordés aux transactions électroniques Terravis:

- Page 2: Cantons / Offices du registre foncier
- Pages 3 – 5: Officiers publics / Notaires
- Page 6: Banques

## Processus «Changement de propriétaire»

Dans les cantons BE et TG, le processus Terravis «Changement de propriétaire» a été activé comme projet pilote opérationnel pour l'exécution électronique des transactions immobilières. Les officiers publics et les notaires ainsi que les banques qui utilisent cette fonction sont marqués en conséquence.

## Nominee

Ce terme désigne la gestion fiduciaire des cédulas hypothécaires de registre assurée par SIX SIS SA, Olten. Plusieurs instituts de crédit ont recouru à ce service, notamment en vue de remplir les exigences réglementaires (se reporter à la page 7 pour plus de détails).

## Documentation

La version actuelle de cet aperçu ainsi que des documents plus spécifiques sont consultables sur le site Internet [www.terravis.ch](http://www.terravis.ch).

SIX Terravis SA  
Hardturmstrasse 201  
Case postale 1758  
8021 Zurich

+41 58 399 49 09  
[info@terravis.ch](mailto:info@terravis.ch)  
[www.terravis.ch](http://www.terravis.ch)

Zurich, le 15 septembre 2017

## Offices du registre foncier raccordés

Les offices du registre foncier des cantons énoncés ci-après sont activés dans le système de transactions électroniques Terravis:

| Canton    | Offices du registre foncier | Remarques  |
|-----------|-----------------------------|--|
| Argovie   | Tous                        |  |
| Berne     | Tous                        |  |
| Nidwald   | Tous                        |  |
| Thurgovie | Tous                        | Notaires fonctionnaires (voir également le chapitre «Officiers publics raccordés») |
| Vaud      | Tous                        | Les notaires utilisent exclusivement le portail cantonal ReqDes                    |
| Uri       | Tous                        |  |

<sup>1</sup> - Exécution électronique activée pour le processus «Changement de propriétaire»

## Officiers publics raccordés

Les notaires des cantons énoncés ci-après sont activés dans le système de transactions électroniques Terravis:

### ARGOVIE

Dans le canton d'Argovie, l'authentification est du ressort des notaires indépendants.

| Nom                        | Lieu           | Changement de propriétaire <sup>1</sup> | Nom                   | Lieu       | Changement de propriétaire <sup>1</sup> |
|----------------------------|----------------|---|-----------------------|------------|---|
| Benz, Raphael              | Menziken       |   | Klingler, Georg       | Baden      |   |
| Binder, Dr. Markus         | Baden          |   | Knecht, Lukas Paul    | Windisch   |   |
| Bundi, Christoph           | Aarau          |   | Köferli, Silvia       | Rothrist   |   |
| Diriwächter, Dr. Hans Beat | Aarburg        |   | Kuhn, Hans Albrik     | Wohlen     |   |
| Eichenberger, Stephan      | Berikon        |   | Küng, Magnus          | Wettingen  |   |
| Ender, Dr. Thomas          | Baden          |   | Küng, Regina          | Brugg      |   |
| Erne, Nicole               | Baden          |   | Manz, Alexandra       | Baden      |   |
| Garcia, Fernando           | Kleindöttingen |   | Meier, Fabian         | Wohlen     |   |
| Gersbach, Gabriele         | Baden-Dättwil  |   | Merz, Marcel          | Wildegg    |   |
| Gunkel, Denise             | Lenzburg       |   | Müller, Dr. Leonhard  | Baden      |   |
| Gurini, Stephan            | Lenzburg       |   | Nietlispach, Peter    | Brugg      |   |
| Hauser, Daniel             | Baden          |   | Notter, Dr. Christian | Baden      |   |
| Höchli, Florian            | Baden          |   | Schärer, Georg        | Aarau      |   |
| Höchli, Dr. Lorenz         | Baden          |   | Schneider, Florian    | Brugg      |   |
| Hofstetter, Raphael        | Wohlen         |   | Sekolec, Monika       | Niederlenz |   |
| Humbel, Benedikt           | Baden          |   | Senn, Regula          | Frick      |   |
| Hunziker, Martina          | Aarau          |   | Stutz, Patrick        | Baden      |   |
| Hunziker, Dr. Michael      | Aarau          |   | Widmer, Peter E.      | Aarau      |   |
| Käser, Thomas              | Aarau          |   | Zimmermann, Christian | Baden      |   |
| Kistler, Dr. Ernst         | Brugg          |   |                       |            |   |

<sup>1</sup> - Exécution électronique activée pour le processus «Changement de propriétaire»

## BERNE

Dans le canton de Berne, l'authentification est du ressort des notaires indépendants.

| Nom                     | Lieu         | Changement de propriétaire <sup>1</sup> |
|-------------------------|--------------|---|
| Althaus, Melanie        | Langnau i.E. |   |
| Bandi, Andreas          | Langenthal   |   |
| Barandun, Roman         | Berne        | X                                       |
| Baumann, Thomas A.      | Worb         | X                                       |
| Berger Rawyler, Barbara | Thoune       |   |
| Blum, Bernhard          | Berne        | X                                       |
| Brügger, Christoph      | Berne        | X                                       |
| Brunner, Hans           | Jegenstorf   |   |
| Burkhalter, Franziska   | Münsingen    | X                                       |
| Byland, Andreas         | Berne        |   |
| Byland, Daniela         | Berne        | X                                       |
| De Cet, Nicolas         | Bienne       |   |
| Demir, Sibel            | Nidau        |   |
| Dörflinger, Marc        | Bienne       | X                                       |
| Fivaz, Pierre           | Niederbipp   | X                                       |
| Frey, Gerhard           | Thoune       |   |
| Gammeter, Alexander     | Berne        |   |
| Gassmann, Claudia       | Berne        |   |
| Gempeler, Christian     | Adelboden    |   |
| Gerber, Bernhard        | Thoune       |   |
| Germann, Lukas          | Frutigen     |   |
| Gfeller, Marius         | Berne        |   |
| Graf, Daniel            | Bienne       |   |
| Graf, Rudolf C.         | Aarwangen    |   |
| Guggisberg, Monika      | Nidau        |   |
| Gysi, Markus            | Berne        | X                                       |
| Hadorn, Hans Martin     | Spiez        |   |
| Hediger Hertach, Andrea | Berne        |   |
| Hunziker, Urs           | Herzogenb.   |   |

| Nom                     | Lieu         | Changement de propriétaire <sup>1</sup> |
|-------------------------|--------------|---|
| Kernen, Dr. Alexander   | Berne        |   |
| Kindler, Martin         | Berne        |   |
| Krattiger, Marc         | Berne        |   |
| Krummenacher, Bernhard  | Langenthal   |   |
| Kunz, Urs               | Langnau i.E  |   |
| Lanz, Urs               | Nidau        |   |
| Leimer, Rahel           | Berne        |   |
| Leuenberger, Samuel     | Trubschachen |   |
| Lieb, Saskia            | Lyss         |   |
| Linder, Oskar           | Meiringen    |   |
| Lüthi, Tina             | Unterseen    |   |
| Masina, Franco          | Berne        |   |
| Matti, David            | Saanen       |   |
| Messerli, Roger         | Signau       | X                                       |
| Monnier, Claude         | Berne        | X                                       |
| Mülchi, Simone          | Berne        |   |
| Oppliger, Ivan          | Berne        |   |
| Pfander, Mimo D.        | Berne        | X                                       |
| Reinhardt, Oliver       | Berne        | X                                       |
| Riegelová, Barbora      | Berne        |   |
| Rothenbühler, Christoph | Bienne       |   |
| Rüfenacht, Marlise      | Uetendorf    | X                                       |
| Schläppi, Melchior      | Interlaken   |   |
| Schmuki, Natalia        | Berne        | X                                       |
| Schürch, Roland         | Berne        |   |
| Schweizer, Micael       | Ittigen      |   |
| Siegenthaler, Natalie   | Berne        | X                                       |
| Stauffer, Martin        | Langenthal   |   |
| Steck, Marcel           | Berne        | X                                       |

<sup>1</sup> - Exécution électronique activée pour le processus «Changement de propriétaire»

## BERNE (suite)

| Nom                        | Lieu           | Changement de propriétaire <sup>1</sup> |
|----------------------------|----------------|---|
| Tanner, Beat               | Utzenstorf     |   |
| Volz, Georg                | Berne          |   |
| Wenger, Thomas J           | Berne          | X                                       |
| Wernli-Schmidt, Antoinette | Bern-Liebefeld | X                                       |
| Wisler, Jürg               | Münsingen      |   |
| Woodtli, Marc              | Berne          |   |
| Würsten, Niklaus           | Gstaad         |   |
| Zimmermann, Manuela        | Aarwangen      |   |
| Zumstein-Schuler, Claudia  | Berne          |   |

## NIDWALD

Dans le canton de Nidwald, l'authentification est du ressort des notaires indépendants ou de l'office du registre foncier.

| Nom                              | Lieu      | Changement de propriétaire <sup>1</sup> |
|----------------------------------|-----------|---|
| Blöchlinger, Marc                | Stans     |   |
| Britschgi, André                 | Stans     |   |
| Grendelmeier, Florian            | Stans     |   |
| Office du registre foncier<br>NW | Stans     |   |
| Sigg, Ralph                      | Hergiswil |   |
| Zelger, Urs Peter                | Stans     |   |

## THURGOVIE

Dans le canton de Thurgovie, l'authentification est du ressort de l'office du registre foncier (notariat de fonction).

| Nom                        | Lieu        | Changement de propriétaire <sup>1</sup> |
|----------------------------|-------------|---|
| Office du registre foncier | Arbon       |   |
| Office du registre foncier | Frauenfeld  |   |
| Office du registre foncier | Kreuzlingen | X                                       |
| Office du registre foncier | Münchwilen  |   |
| Office du registre foncier | Weinfelden  |   |

<sup>1</sup> - Exécution électronique activée pour le processus «Changement de propriétaire»



## **VAUD**

Aucun notaire du canton de Vaud n'est actuellement activé. A l'heure actuelle, les notaires du canton de Vaud utilisent exclusivement le système cantonal ReqDes pour les réquisitions d'inscription électroniques au registre foncier.

## **URI**

Aucun notaire du canton d'Uri n'est actuellement activé.

<sup>1</sup> - Exécution électronique activée pour le processus «Changement de propriétaire»

## Banques raccordées

| Nom                           | Lieu            | Changement de propriétaire <sup>1</sup> | Nominee |
|-------------------------------|-----------------|---|---------|
| Aargauische Kantonalbank      | Aarau           |   |         |
| Banque Cler                   | Bâle            |   |         |
| Bank EKI                      | Interlaken      |   |         |
| Banque Cantonale de Bâle      | Bâle            |   |         |
| Banque cantonale bernoise     | Berne           | X                                       |         |
| Bernerland Bank               | Berne           |   |         |
| Credit Suisse (Suisse) SA     | Zurich          | X                                       | X       |
| Credit Suisse SA              | Zurich          | X                                       | X       |
| Hypothekarbank Lenzburg       | Lenzburg        |   |         |
| Neue Aargauer Bank            | Aarau           | X                                       | X       |
| Raiffeisen                    | Toute la Suisse | X                                       | X       |
| Banque Cantonale de Thurgovie | Weinfelden      | X                                       |         |
| UBS                           | Zurich          | X                                       | X       |
| Urner Kantonalbank            | Altdorf         |   |         |
| Banque Valiant                | Berne           |   |         |

<sup>1</sup> - Exécution électronique activée pour le processus «Changement de propriétaire»