

Nutzungsvertrag

zwischen

SIX Terravis AG, Brandschenkestrasse 47, Postfach 1758, 8021 Zürich (nachfolgend SIX Terravis)

und

1. Vertragspartei

Gesellschaft:

UID:

Strasse:

PLZ / Ort:

Kontaktperson:

E-Mail Kontaktperson:

E-Mail Bestätigungsmeldungen:

2. Vertragsgegenstand

Dieser Vertrag schafft die Grundlage für den elektronischen Zugriff der Vertragspartei auf Daten und regelt deren Zugang sowie Weitergabe.

SIX Terravis bietet ein schweizweites, elektronisches Auskunftsportale Terravis mit Datenbezug für Abfragen von Daten und deren Weiterbearbeitung zu eigenen Zwecken an.

3. Leistungen SIX Terravis

SIX Terravis betreibt eine elektronische Plattform (Terravis), welche namentlich Folgendes beinhaltet:

- Zurverfügungstellung der Plattform Terravis mit folgenden Funktionalitäten:
 - Zugriff auf Grundbuch-, Vermessungsdaten sowie Daten der Geoinformationssysteme der Kantone
 - Standardisierte Lieferung an die Vertragsparteien

- Modul Monitoring und Audit für die Aufsichtsorgane der Datenlieferanten und Vertragsparteien
 - Zentrale Benutzerverwaltung mit externer Bewirtschaftung durch die Vertragsparteien
 - Abrechnungs- und Inkassomodul, womit periodisch die fälligen kantonalen Gebühren und das Terravis-eigene Entgelt bei den Teilnehmern einkassiert und die Gebühren den Datenlieferanten weitergeleitet werden. Diese Funktion ist für die Kantone optional.
- Bereitstellung und Unterhalt der schweizweiten Grundbuch-Schnittstelle GBDBS
 - Standardisierte Darstellung der bereit gestellten Informationen

4. AGB / Preisliste

Die Vertragspartei anerkennt, dass die Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) der SIX Terravis sowie die geltende Preisliste integrierter Bestandteil des vorliegenden Vertrages darstellen. Die jeweils gültigen AGB und die Preisliste können auf www.terravis.ch eingesehen oder auf Wunsch der Vertragspartei jeweils direkt per E-Mail zugestellt werden. Die im Moment des Vertragsschlusses gültigen AGB sowie die Preisliste werden diesem Nutzungsvertrag als Anhänge beigegeben.

Die Anpassung der in der Preisliste aufgeführten Tarife ist von SIX Terravis 100 Tage im Voraus per Mail anzukündigen.

5. Vertragsbeginn / Vertragsdauer

Der Nutzungsvertrag tritt mit Unterzeichnung in Kraft und wird auf unbestimmte Dauer abgeschlossen.

6. Vertragsbeendigung

Der Nutzungsvertrag kann von jeder Partei unter Einhaltung einer Frist von 90 Tagen mittels schriftlicher Mitteilung an die andere Partei gekündigt werden.

Bund und Kantone haben das Recht, bei Vorliegen eines rechtskräftigen Sanktionsentscheides die Kündigung zu verlangen. In diesem Fall steht SIX Terravis ein sofortiges ausserordentliches Kündigungsrecht zu.

7. Anwendbares Recht / Gerichtsstand

Auf die Rechtsbeziehung zwischen SIX Terravis und der Vertragspartei ist ausschliesslich Schweizerisches Recht anwendbar.

Gerichtsstand für Streitigkeiten aus oder im Zusammenhang mit dem vorliegenden Nutzungsvertrag ist Zürich.

8. Anhänge

Anhänge zum Nutzungsvertrag sind:

- Anmeldeformular Teilnehmer (Anhang A)
- Allgemeine Geschäftsbedingungen
- Preisliste SIX Terravis AG – Banken, Versicherung, Pensionskassen

SIX Terravis AG

Ort und Datum

Ort und Datum

Rechtsgültige Unterschrift

Rechtsgültige Unterschrift

Anhang A: Anmeldeformular Teilnehmer

Begriffe

In den Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) von SIX Terravis werden unter Punkt 1 die nachfolgenden Begriffe wie folgt definiert:

- Der **Teilnehmer** ist eine juristische Person und der Repräsentant im System Terravis (z.B. Bank ABC).
- Der **Multi-Teilnehmer** ist der übergeordnete Repräsentant von mehreren Teilnehmern im System Terravis (z.B. kantonales Grundbuchinspektorat)

Die Vertragspartei meldet folgende Teilnehmer an:

Teilnehmer: _____

Der Teilnehmer ist im System Terravis mit einem Multi-Teilnehmer zu verbinden: (Ja/Nein)

Wenn Ja, mit welchem Multi-Teilnehmer? _____

Terravis-Rechnungen sind an den Multi-Teilnehmer zu adressieren: (Ja/Nein)

Umfang der Rollentrennung für Administratoren, Auditoren und Endnutzer im System Terravis: (keine / teilweise / voll)

Sprache: (deutsch / français / italiano)

Vertragspartei

Ort und Datum

Rechtsgültige Unterschrift

Rechtsgültige Unterschrift